

## Протокол

### заседания Общественного совета при Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

24 марта 2015 года

11-00 час.

#### Присутствовали члены Общественного совета:

- Председатель – Ломакин Юрий Сергеевич, главный конструктор ОАО «Курганграждапроект».
- Секретарь – Кудрявцева Валентина Дмитриевна, ветеран Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.
- Члены – Паулун Евгений Борисович, исполнительный директор НП СРО «Новый ЖЭК»;
- Литвинова Эмма Ивановна, заместитель генерального директора ООО «СМУ КПД», заслуженный строитель РФ;
- Шульженко Виктор Тимофеевич, председатель Совета ветеранов строительной отрасли, заслуженный строитель РФ.
- Мацковская Татьяна Викторовна, председатель обкома профсоюзов работников строительства и промышленности строительных материалов Курганской области

#### Принимают участие в заседании:

1. Морковкин Евгений Евгеньевич – первый заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.
2. Цуканов Сергей Николаевич – заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области – начальник управления строительства;
3. Кайгородов Евгений Николаевич – заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области – начальник управления ЖКХ;
4. Спирев Николай Владимирович – заведующий сектором контроля за строительством объектов отдела инвестирования и контроля за строительством объектов управления строительства Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

#### Повестка совещания:

1. Заслушать руководителя Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов Медведева Александра Валентиновича о ходе подготовки и реализации утверждённой региональной программы плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (2014-2020 г.г.).
2. Обсуждение вопросов для включения в план работы на 2015 г.

#### 1. По первому вопросу:

Выступил: Медведев А.В. – О ходе подготовки и реализации утверждённой региональной программы плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (2014-2020 г.г.).

Вопросы к докладчику: (Кудрявцева В.Д., Паулун Е.Б., Шульженко В.Т.):

- Чем продиктовано включение в капитальный ремонт такого вида, как капитальный ремонт фундаментов (особенно свайных)?
- Какое решение принято по открытию спецсчетов по дому, кто будет осуществлять выпуск счетов собственникам на оплату капремонта МКД?
- Кто будет осуществлять контроль за оплатой счетов на капремонт, открытых в Управляющих компаниях?
- Проведён ли анализ подрядных организациях, способных выполнять работы по капитальному ремонту МКД и подготовке необходимой проектной документации по капитальному ремонту, включённых в программу?

Решили:

Информацию руководителя Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов Медведева А. В. «О ходе подготовки и реализации утверждённой региональной программы плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (2014-2020 г.г.)» принять к сведению и решить все необходимые правовые вопросы по предоставлению счетов на капремонт собственникам МКД, которые приняли решения по открытию спецсчетов.

## 2. По второму вопросу:

Выступил: Ломакин Ю.С.

Решили: во 2 квартале 2015 г. рассмотреть следующий вопрос:

1. Заслушать информацию Председателя Комитета Архитектуры и градостроительства Курганской области Выродова Ю.А. и директора Департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений Иванову Е.Г. **о возможности получения границ домовладений (документов межеваний) в г. Кургане с целью проведения благоустройства и ограждения придомовых территорий за счёт собственников жилья или отчислений средств в фонд капитального ремонта.**

2. Предложения о включении других вопросов в план работы Общественного совета при Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области на 2015 год направить секретарю Общественного совета (Кудрявцевой В.Д.) по электронной почте.

Протокол вела:

Секретарь Общественного совета



В.Д. Кудрявцева

Председатель Общественного совета



Ю.С. Ломакин