

Протокол

заседания Общественного совета при Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

22 сентября 2015 года

15-00 час.

Присутствуют члены Общественного совета:

- | | |
|--------------|--|
| Председатель | - Ломакин Юрий Сергеевич, главный конструктор АО «Кургангражданпроект». |
| Секретарь | - Кудрявцева Валентина Дмитриевна, ветеран Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области. |
| Члены: | - Суханов Владимир Сергеевич, директор Курганского филиала НП СРО «Строители Урала», заслуженный строитель РФ;
- Паулун Евгений Борисович, исполнительный директор НП СРО «Новый ЖЭК»;
- Литвинова Эмма Ивановна, заместитель генерального директора ООО «СМУ КПД», заслуженный строитель РФ;
- Шульженко Виктор Тимофеевич, председатель Совета ветеранов строительной отрасли, заслуженный строитель РФ.
- Богдан Леонид Леонтьевич, ветеран Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области;
- Мацковская Татьяна Викторовна, председатель обкома профсоюзов работников строительства и промышленности строительных материалов Курганской области |

Принимают участие в заседании:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Морковкин Евгений Евгеньевич | - первый заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; |
| 2. Цуканов Сергей Николаевич | - заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области – начальник управления строительства и государственной экспертизы; |
| 3. Спирев Николай Владимирович | - заведующий сектором координации строительства отдела бюджетных инвестиций и координации строительства управления строительства и госэкспертизы Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; |
| 4. Рожков Валерий Михайлович | - заместитель председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области – начальник отдела архитектуры и строительства; |
| 5. Ишков Виктор Анатольевич | - директор АО «Кургангражданпроект». |

Повестка совещания:

1. Заслушать информацию заместителя директора Департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Кургана Петрова Александра Григорьевича «О перспективах застройки города Кургана».
2. Обсуждение вопросов для включения в план работы на 4 квартал 2015 г.
3. Разное.

1. По первому вопросу:

Слушали:

Петрова А.Г. – **О перспективах застройки города Кургана.**

Вопросы к докладчику:

- Литвинова Э.И. - Как отдел архитектуры Департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Кургана участвует в подготовке участков, выставленных на аукцион без подготовки сетей инженерного обеспечения?
- Паулун Е.Б. - Как влияет отдел архитектуры на строительство объектов в центре города Кургана?
- Есть ли смысл капитально ремонтировать объекты, которые морально и физически устарели, может быть лучше их снести и на их месте построить новые дома?
- Согласовывают ли проекты на капремонт МКД в части оформления фасадов с отделом архитектуры?
- Ишков В.А. - В советское время в печатных изданиях публиковались схемы развития территорий, а сейчас как доводится эта информация до населения?
- Ломакин Ю.С. - Каким образом осуществляется контроль за использованием дворовой территории жилых домов?
- Как присутствующие считают, каким образом нужно реанимировать деятельность территориального института АО «Кургангражданпроект»?

Выступили:

1. Суханов В.С. - В городе остро назрела проблема стоянок (парковок) автотранспорта, необходимо Департаменту архитектуры, имущественных и земельных отношений города Кургана разработать схемы их размещения и выбрать земельные участки для строительства многоуровневых стоянок, которые следует выставить на аукцион.

2. Морковкин Е.Е. - Отделу архитектуры Департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений города Кургана необходимо заняться вопросами разработки проектов застроенных территорий (микрорайонов, кварталов и т.д.):

- выявить свободные незастроенные земельные участки, которые находятся много лет в аренде и не используются;
- выявить объекты, которые морально и физически устарели и подлежат сносу, а на данных земельных участках предложить строительство новых, социально значимых объектов.

3. Рожков В.М. – Выражаю обеспокоенность в вопросах градостроительства:

- никто сегодня не занимается стратегическим планированием;
- отсутствием механизм взаимодействия между властью и обществом при принятии решений, что и где строить?
- отсутствует мнение специалистов по развитию территорий;
- на публичные слушания, как правило, выносятся один вариант проектов планировок и межевания участков строительства, а не варианты. Как можно обсуждать и принимать решение только по одному варианту?
- по всем проектам застройки, выносимым на публичные слушания, должны быть предварительно предоставлены заключения специалистов – экспертов, которые необходимо также выслушать на публичных слушаниях.

Решили:

Рекомендовать Департаменту архитектуры, имущественных и земельных отношений города Кургана разработать мероприятия, направленные на обеспечение гласности и соблюдения интересов горожан, оптимизации работы по вопросам развития территории муниципального, совершенствования архитектурного облика города с учётом заданных вопросов и высказанных предложений.

2. По второму вопросу:

Выступили: Ломакин Ю.С., Литвинова Э.И.

Решили: в 4 квартале 2015 г. (ноябрь-декабрь) рассмотреть следующий вопрос:

Заслушать информацию директора МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» Дубанича Михаила Михайловича по осуществлению контроля за исполнением Правил благоустройства территории города Кургана в соответствии с полномочиями.

3. По третьему вопросу:

Поступило предложение от членов Общественного совета совместно с Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области внести дополнение в Положение об Общественном совете при Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области о ротации членов совета.

Председатель Общественного совета



Ю.С. Ломакин

Протокол вела:

Секретарь Общественного совета В.Д. Кудрявцева